

オープンハウス開催!!

お電話にて内覧予約受付中!!

垂水区

五色山2丁目

価格 **2,380** 万円

■敷地面積：64.55㎡(19.52坪)
■建物面積：82.80㎡(25.04坪)



平成23年建築

- 五色山2丁目●JR「垂水駅」徒歩5分●木造3階建●平成23年2月建築●建ぺい率/60%●容積率/150%●第一種低層住居専用地域●私道負担/有●現況/空家●引渡/即(残金決済後)●仲介

◆日時：7/11(土)・12(日) PM1時～5時◆

新規物件

★JR垂水駅 徒歩**5分!**

- 4ヶ所バルコニーで明るい邸宅!
- 住宅ローン返済額は月々6万円代!



ナビ検索：神戸市垂水区五色山2-2-36周辺



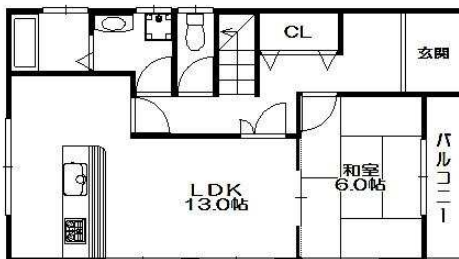
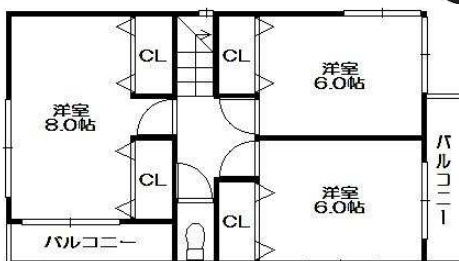
垂水区

霞ヶ丘4丁目

価格 **3,700** 万円

■敷地面積：100.54㎡(30.41坪)
■建物面積：95.58㎡(28.91坪)

★カースペース2台★



- 霞ヶ丘4丁目●山電「霞ヶ丘駅」徒歩5分●木造2階建●平成6年8月建築●建ぺい率/60%●容積率/200%●第一種中高層住居専用地域●現況/居住中●引渡/相談●仲介

新規物件

平成23年「新築ツクリさん」
内外装ともに全面リフォーム済!!

- ◎システムキッチン新調
- ◎浴室ユニットバス新調
- ◎トイレ1階2階新調
- ◎洗面化粧台新調
- ◎建具新調◎クロス全室張替
- ◎LDKフローリング張替
- ◎1階洋室→和室変更
- ◎2階洋室フローリング張替
- ◎2階和室→洋室変更
- ◎8帖洋室クローゼット新設
- ◎駐車場2台分工事
- ◎外壁吹き付け工事
- ◎オール電化住宅に変更
- ◎ハウスクリーニング等...

火の元安心オール電化

坂のない貴重な地域
霞ヶ丘「4丁目」!!

山電 霞ヶ丘駅 徒歩5分!
JR 垂水駅 徒歩15分!

いつもいいもの ■ いい住まい

株式会社 **アト**

(078) 706-4444

〒655-0039 神戸市垂水区霞ヶ丘1丁目2番2号
公益社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(4)第10337号

垂水西支店

霞ヶ丘ガーデンズ

1,098万円

- 専有面積：69.85㎡
- バルコニー面積：3.60㎡

◎価格変更!

- 平成26年9月室内フル改装!
- 南向きにつき明るいお部屋♪
- 専用庭付きのお部屋で
お子様と楽しいガーデニング♪

- 霞ヶ丘7丁目●JR「垂水駅」バス8分●昭和58年5月建築●RC造3階建/1階部分●管理費/10,770円●修繕積立金/8,550円●現況/空家●引渡/即●仲介



リベール神戸星陵台

1,680万円

- 南むきのワイドバルコニー! 陽当り・風通し良好♪
- 専有面積：67.46㎡
- バルコニー面積：14.08㎡
- 低額の敷地内駐車場! 6,000円~ございます♪

◎新規物件!

- 星陵台3丁目
- JR「舞子駅」バス10分●平成13年5月建築
- RC造6階建/4階部分●管理費/10,050円●修繕積立金/10,120円●現況/居住中●引渡/相談●仲介



霞ヶ丘1丁目 中古戸建

2,880万円

◎新規物件!

- 平成11年建築!
- 敷地面積：79.77㎡(24.13坪)
- 建物面積：89.24㎡(26.99坪)
- JR垂水駅 徒歩9分!



平成27年6月
リフォーム済!

カースペース
1台あります♪



- 霞ヶ丘1丁目●JR「垂水駅」徒歩9分●平成11年9月建築
- 木造2階建●建ぺい率/60%●容積率/150%●第一種低層住居専用地域●私道負担/有●現況/空家●引渡/即●仲介

五色山7丁目 土地

◎新規物件! JR舞子駅 徒歩9分!

- 建築条件なし宅地につき好きなハウスメーカーや工務店で建築ができます!

- 水道・ガス引込み済み!

1号地	2号地	3号地
2,750 万円	2,850 万円	2,980 万円
120.51㎡ (36.45坪)	129.23㎡ (39.09坪)	145.43㎡ (43.99坪)

- 五色山7丁目●JR「舞子駅」徒歩9分●建ぺい率/60%●容積率/150%●第一種低層住居専用地域●現況/更地●引渡/即●仲介

売物件・買取物件

大募集

速報!! 販売物件が不足しています!!
アクトには購入希望客が多数います!!

この様なお方は一度お気軽にお電話下さいm(_)_m

- 現在のお住まいをご売却し、次のご購入をお考えの方
- 他社に売却依頼をしているが、売れない方
- ご相続の手続き等でお悩みの方
- ご所有の不動産が空家や空地等でお困りの方
- ご売却する時の査定額が知りたい方



アクトは自社で買い取りができます!!

アクトはご売却をお急ぎの方には買取もできます!
当社が買主となり直接買い取るので、売主様の手数料は**不要!!**

売主様の思い入れのある大切な不動産をアクトは活かします!!
解体をせず、「**リフォーム**」し、再度お客様にご提供します!!