

初 オープンハウス!!

◆開催日時◆ 4/4(土)・5(日) 13:00~16:00

アーバンヴィレッジ霞ヶ丘フラッツ

価格 **1,980** 万円

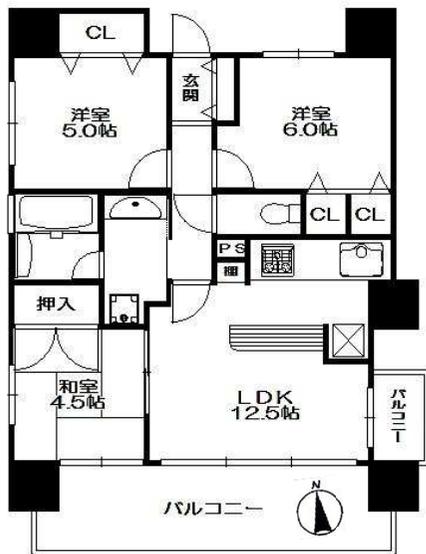
■専有面積: 63.74㎡
■バルコニー面積: 16.22㎡



エントランスのオートロック

402 呼 でお呼び下さい♪

平成**20**年建築!! 南西角部屋! ペット飼育可!



★LDKは2面採光で満足の明るさ♪

★バス停徒歩2分!
トーホー徒歩3分!

ナビ検索: 神戸市垂水区霞ヶ丘7丁目4-31



●神戸市垂水区霞ヶ丘7丁目●JR「舞子駅」バス8分●RC造8階建/4階部分●平成20年4月建築
●月額管理費/8,540円●月額修繕積立金/4,460円●現況/空家●引渡/即●仲介

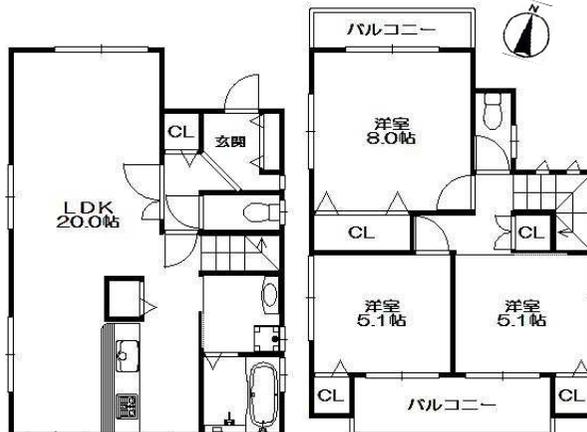
オープンハウス!!

◆開催日時◆ 4/4(土)・5(日) 13:00~16:00

星陵台2丁目 新築一戸建

価格 **2,580** (税込) 万円

■敷地面積: 85.05㎡(25.72坪)
■建物面積: 89.91㎡(27.19坪)



静かな住宅地・平坦で便利な街「星陵台」
徒歩**5**分でトーホー・郵便局などが揃う立地!

- ◎ご家族が集まるリビングは
広々20帖の開放的なスペース♪
- ◎バス停「星陵台3丁目」は
徒歩3分で坂のない快適アクセス!
- ◎南北両面バルコニーで明るい居室♪
- ◎カースペース1台あります♪



ナビ検索: 神戸市垂水区星陵台2丁目4-15 周辺



●垂水区星陵台2丁目●JR「舞子駅」バス7分●木造2階建●建ぺい率/60%●容積率/200%●
用途地域/第一種中高層住居専用地域●現況/完成済●引渡/即

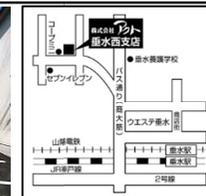
株式会社 **アクト**

〒655-0039 神戸市垂水区霞ヶ丘1丁目2番2号
公益社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(4)第10337号



(078) 706-4444

垂水西支店



It's nice♪

アクトのおすすめ物件!

いつもいいもの・いい住まい

神陵台5丁目 中古一戸建

価格 **1,180** 万円
◆室内状況良好!
◆近くに公園あり!

■敷地面積: 113.60㎡(約34.36坪)
■建物面積: 86.67㎡(約26.21坪)

★魅力の角地!
★室内大変綺麗に
お使いです♪



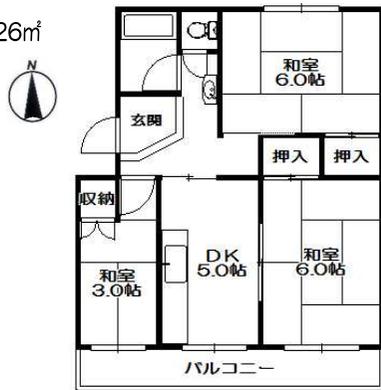
◆神戸市垂水区神陵台5丁目◆JR朝霧駅バス6分/バス停徒歩5分
◆用途地域/第1種低層住居専用地域◆建ぺい率/50%◆容積率/100%
◆木造2階建◆昭和57年8月建築◆居住中◆仲介

新多聞第2住宅

価格 **350** 万円
◆人気の1階部分
◆バルコニー南向き

■専有面積: 51.18㎡
■バルコニー面積: 8.26㎡

★小学校まで徒歩4分
★コープまで徒歩6分

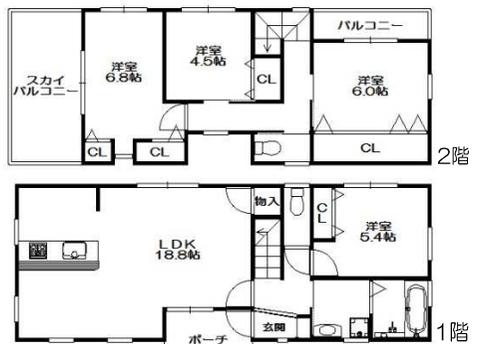


◆神戸市垂水区本多聞5丁目◆JR舞子駅バス12分徒歩3分
◆管理費/4600円◆修繕積立金/8000円◆駐車場/6000円
◆RC造5階建1階部分◆昭和49年7月建築◆空家◆仲介

千鳥が丘3丁目 新築一戸建

価格 **2,780** 万円
■敷地面積: 102.13㎡(約30.89坪)
■建物面積: 102.70㎡(約31.06坪)
◆充実の設備!

★角地の開放感と
プライベートテラス♪



◆神戸市垂水区千鳥が丘3丁目◆JR垂水駅バス10分/バス停徒歩5分
◆用途地域/第1種低層住居専用地域◆建ぺい率/50%◆容積率/100%◆木造2階建
◆建確第J14-20714号◆建築中◆仲介

ワール垂水狩口台エヴァーシユ

価格 **2,880** 万円
■専有面積: 71.66㎡
■バルコニー面積: 17.26㎡

★平成22年建築
★明石海峡大橋が望める
★最上階角部屋



◆神戸市垂水区狩口台7丁目◆JR朝霧駅 徒歩10分
◆管理費/8425円◆修繕積立金/4200円
◆RC造5階建5階部分◆平成22年2月建築◆居住中◆仲介

アクトは成約までのスピードに自信あり!

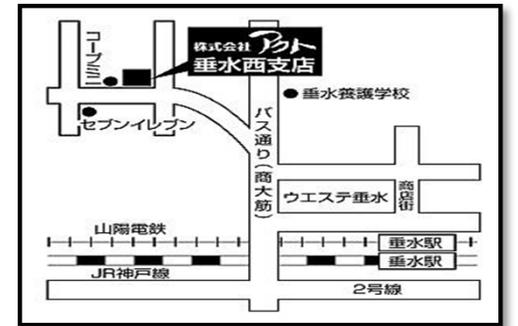
求 めています!! 売却不動産!!

★相続を受けた不動産を売所有しているお客様 ★住宅ローンが残っているお客様
★他社様で売却を依頼したが成約されていないお客様 ★住み替えを検討中のお客様
★現在のお家の価値を知りたいお客様 その他理由は問いません。

迅速対応・無料査定・秘密厳守

★不動産高価買取フェア開催中★

- ◆買取メリットその1...
株式会社アクトは直接買取のため...なんと **仲介手数料不要!!**
(例: 査定額2000万円の物件で約145万円高く買取致します)
- ◆買取メリットその2...
株式会社アクトは宅建業者買取のため... **建物の欠陥は問いません!!**
(雨漏り・建物傾きなど不問で現状引渡し可能ですので安心売却)
- ◆買取メリットその3...
株式会社アクトはお客様のため...なんと **当社買取の場合、
売り渡し登記費用は当社が負担致します!!**



社団法人全日本不動産協会兵庫県本部会員 免許番号兵庫県(4)第10337号
社団法人不動産協会兵庫県本部会員近畿圏不動産流通機構会員

アクト 検索 ★情報満載!アクトのホームページ★

株式会社 **アクト**

垂水西支店
(078)706-4444

〒655-0039 神戸市垂水区霞ヶ丘1丁目2-2