

オープンハウス開催!!⁹ / 19 **土** 20 **日** 13:00~17:00

ライオンズマンション垂水 503号室

価格 **1,480** 万円

◎新登場!!明るい南向き!!

◆専有面積：66.96㎡

■JR「垂水」駅より徒歩**12分**!!

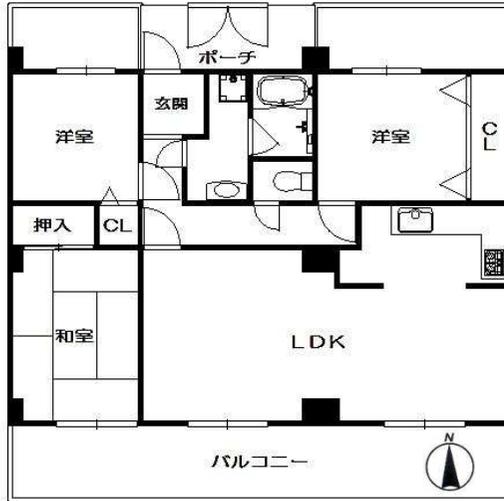
南側にはお子様が集う公園！
駅まで平坦な道のりで永住の「馬場通」
最上階の開放感を是非体感して下さい!!



◎便利な各部屋収納！

◎生活便利！
徒歩で全て揃います♪

◎北側の居室にも
バルニーがございます♪



- 垂水区馬場通●JR「垂水駅」徒歩12分●
- 平成3年6月建築●RC造5階建5階部分●
- 月額管理費／14,700円●月額修繕積立金／5,000円●
- 管理形態／日勤●現況／空家●
- 引渡／即●仲介

ナビ検索：神戸市垂水区馬場通1-5 周辺



乙木2丁目 新築一戸建

価格 **2,550** 万円

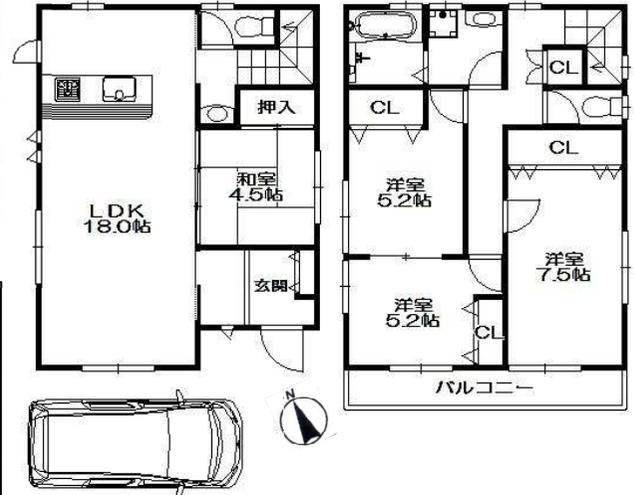
☆LDKは広～い**18帖**!!
ご家族の笑顔が溢れる空間♪

◆敷地面積：85.06㎡(25.73坪)
◆建物面積：99.63㎡(30.13坪)

★需要の多い充実設備仕様!!
生活の同線を考えぬいた間取り♪



ナビ検索：神戸市垂水区乙木2-4-8 周辺



- 垂水区乙木2丁目●JR「垂水駅」バス7分●木造2階建●
- 建ぺい率／60%●容積率／150%●用途地域／第一種中高層住居専用地域●
- 建築確認番号／第J14-20890号●現況／完成済●引渡／即

いつもいいもの■いい住まい

株式会社 **アクト**

〒655-0039 神戸市垂水区霞ヶ丘1丁目2番2号
公益社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(4)第10337号

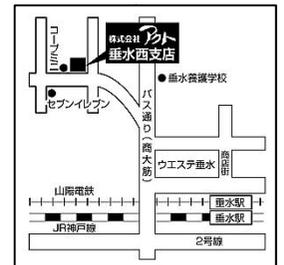
■営業時間 9:00~19:30 ■定休日 毎週水曜日

★情報満載アクトのホームページ★

アクト 検索

(078) 706-4444

垂水西支店



ワコーレ垂水ガーデンテラス

価格 **3,180** 万円

■専有面積：74.67㎡
■テラス・庭面積：29.81㎡

新規物件



■垂水小学校区
■垂水中学校区



平成**25**年建築!!

◎**東南角部屋!!**

J R「垂水」駅より徒歩**6**分

○嬉しいペット飼育可!
ご家族全員で笑顔の住まい♪

○大容量のシューズクローク!
浴室はゆったり1618サイズ!

○嬉しい仕様設備!
リビング・ダイニングには床暖房完備♪

- 旭が丘 1 丁目 ● JR「垂水駅」徒歩 6 分 ● RC 造 6 階建 / 1 階部分 ● 平成 25 年 9 月 建築
- 管理費 / 7,665 円 ● 修繕積立金 / 3,730 円
- 現況 / 居住中 ● 引渡 / 相談 ● 仲介



求めています!! **売却不動産**

アクトは成約までのスピードに自信あります!

至急

お住替え 相続 空地・空家・賃貸

売却・買取強化中!!

売却のメリット

◎垂水区で2店舗の販売力!
任して頂いた物件は「最優先」で売却!

◎ネット・紙媒体の募集!
HPをはじめ、SUUMO等の強力なポータルサイトで募集活動します!
新聞折込広告やポスティングにも当社は力を入れております!

◎オープンハウスの実施!
空家物件は定期的にオープンハウス集客!

買取のメリット

◎当社が直接買取!
直接買取りの場合「仲介手数料不要」!

◎登記費用負担システム!
売却にかかる登記費用を「当社が負担」!

◎ご安心下さい!
当社は「建物の欠陥などは問いません」!

◎スピード無料査定!
買取・売却を一気に「W査定」します!

リフォーム物件特集!! ご購入後の手直し・改装など不用!!

ピュアハイツ垂水潮見ヶ丘

価格 **1,650** 万円

■専有面積：70.93㎡
■バルコ-面積：9.37㎡

◎**新規物件!**
◎**南向き!**

- 平成27年8月室内フル改装!
水回りも全て新調しております♪
- プロデザイナーが設置した家具を
価格そのままプレゼント!
- LDKから海を望む眺望あり!
希少な敷地内駐車場も確保済♪



- 潮見ヶ丘 1 丁目 ● JR「垂水駅」バス 13 分 ● 平成 12 年 10 月 建築 ● RC 10 階建 / 8 階部分 ● 平成 12 年 10 月 建築 ● 管理費 / 5,500 円 ● 修繕積立金 / 2,750 円 ● 現況 / 空家 ● 引渡 / 即 ● 仲介

千鳥が丘 中古一戸建

価格 **2,080** 万円

■敷地面積：100.14㎡(30.29坪)
■建物面積：90.38㎡(27.33坪)

◎**新規物件!**
◎**平成20年建築!**

- 平成27年9月フル改装!
外構部分から仕上げました♪
- 南向きで明るいお住まい♪
駐車スペースも2台あり!
- 広々19帖LDK♪
全部屋6帖以上あり♪
- 収納+ロフトの収納力!
整理整頓のできるお住まい♪
- 現在空家につき
お電話一本で即ご案内!

- 千鳥が丘 2 丁目 ● JR「垂水駅」バス 10 分 ● 木造 2 階建 ● 平成 20 年 7 月 建築 ● 建ぺい率 / 60% ● 容積率 / 150% ● 第一種 低層住居専用地域 ● 現況 / 空家 ● 引渡 / 即 ● 仲介

即日対応・無料査定・秘密厳守

078-706-4444

株式会社アクト垂水西支店