

オープンハウス 8/27(土) 28(日) PM1:00~PM5:00

垂水区 清水が丘

新規物件 平成18年建築!!

静かな住宅地で穏やかな新生活の始まり...

バス停や病院・コンビニなど 便利な施設が全て徒歩♪

改装済につき そのまま住めます♪

2,480万円

4LDK ●土地/100.05㎡(約30.26坪)
●建物/95.63㎡(約28.92坪)

●神戸市垂水区清水が丘3丁目
●JR「垂水」駅(徒歩1分)
●H18年12月築

校区 西越小学校 星陵台中学校

垂水区 小東山本町

新規物件 フェルティプラザ垂水・丘の街

室内キレイに改装済!!

●グルメシティ...徒歩1分
●小東山児童館...徒歩1分
●小東山保育園...徒歩2分
●小東山小学校...徒歩3分

1,880万円

3LDK ●専有面積/82.38㎡
●バルコニー/10.95㎡

毎月のお家賃と比べてみてください!!

支払い 月々51,121円
自己資金0円 ボーナス0円
(金利0.775%変動 35年返済)

●神戸市垂水区小東山本町3丁目
●地下鉄「学園都市」駅(徒歩3分)
●H11年10月築 ●管理費等/17,020円

校区 小東山小学校 多聞東中学校

求めています! 売却不動産

お住替え 相続 空家・空地 等でお悩みの方

売却・買取強化中!

親切・誠実・スピーディーにお応えします!
秘密厳守・査定無料
資金をお急ぎの方、当社で買取りいたします。
どんな物件でも一度ご相談下さい。

専任契約を結ばれた方に
商品券1万円分

右記をご依頼の方に
商品券プレゼント!!

無料査定をご依頼の方に
商品券1千円分

*規定によりお渡しできない場合もございます。
詳しくは担当よりご案内申し上げます。

空家・空地のご提案 **同時募集**
空家や空地は持っているだけで税金が課税され、近隣から草やゴミでクレーム等があり大変です。当社なら空家・空地を資産化する、売却や賃貸、買取など様々なご提案を無料でさせていただきます。

相続無料相談会 **要予約**
司法書士による無料相談
資産価値を知りたい、資産の有効活用などお手伝い致します。

新築戸建 星陵台

2,780万円

●土地/112.29㎡(約33.96坪)
●建物/97.70㎡(約29.55坪)

新規物件

住環境に優れた「文教地区」の星陵台
住み良い周辺施設と理想的な間取り♪

●神戸市垂水区星陵台7丁目 ●JR「垂水」駅(徒歩7分) ●新築

校区 東舞子小学校 星陵台中学校

中古戸建 高丸

3,150万円

●土地/120.00㎡(約36.30坪)
●建物/96.46㎡(約29.17坪)

新価格!

玄関横の土間やリビングから出入りできるウッドデッキなどゆとり余裕のある邸宅!

平成24年建築

●神戸市垂水区高丸4丁目 ●JR「垂水」駅(徒歩17分) ●H24年11月築

校区 高丸小学校 垂水中学校

新築戸建 舞多間西

3,180万円

●土地/130.21㎡(約39.38坪)
●建物/102.26㎡(約30.93坪)

区画整然とした大型開発「舞多間」!!

和やかな温みを感じながら、前方に建物がなく開放感あり!!

●神戸市垂水区舞多間西2丁目
●地下鉄「学園都市」駅(徒歩3分) ●新築

校区 舞多間小学校 本多間中学校

中古戸建 松風台

3,380万円

●土地/233.76㎡(約70.71坪)
●建物/193.20㎡(約58.44坪)

敷地面積70坪! 建物面積58坪! **新価格!**

贅沢な間取りや眺望を是非♪

●神戸市垂水区松風台1丁目 ●JR「垂水」駅(徒歩6分) ●963年6月築

校区 堀屋小学校 堀屋中学校

<p>中古戸建 本多間</p> <p>2,600万円</p> <p>●土地/182.11㎡(約55.08坪) ●建物/95.58㎡(約28.91坪)</p> <p>平成25年の築浅物件!!</p> <p>全室南向きの明るいお家です!</p> <p>●神戸市垂水区本多間2丁目 ●JR「舞子」駅(徒歩3分) ●H25年12月築</p> <p>校区 本多間小 本多間中</p>	<p>新築戸建 朝霧町</p> <p>2,680万円</p> <p>●土地/82.31㎡(約24.60坪) ●建物/85.18㎡(約25.76坪)</p> <p>東南角地で日当たり通風良好! 充実設備で奥様の家事もはかどります♪</p> <p>●明石市朝霧町2丁目 ●JR「朝霧」駅(徒歩13分) ●新築</p> <p>校区 人丸小 大蔵中</p>	<p>マンション 歌敷山</p> <p>2LDK 830万円</p> <p>●専有面積/48.87㎡ ●バルコニー/9.71㎡</p> <p>2面バルコニー 隔当たり・通風良好</p> <p>初めてのマイホームにいかがですか?</p> <p>●神戸市垂水区歌敷山1丁目 ●山陽「舞子」駅(徒歩20分) ●H25年7月築 ●管理費等/16,100円</p> <p>返済例 830万円借入 26,638円 (金利0.775%変動 20年返済)</p> <p>校区 人丸小 大蔵中</p>	<p>マンション 舞子坂</p> <p>3LDK 1,250万円</p> <p>●専有面積/71.57㎡ ●バルコニー/7.83㎡</p> <p>南西角部屋!</p> <p>●神戸市垂水区舞子坂2丁目 ●JR「舞子」駅(徒歩20分) ●H25年7月築 ●管理費等/18,870円</p> <p>返済例 1,250万円借入 33,990円 (金利0.775%変動 20年返済)</p> <p>校区 舞子小 舞子中</p>
<p>新築戸建 南多間台</p> <p>3,280万円</p> <p>●土地/174.18㎡(約52.68坪) ●建物/103.50㎡(約31.30坪)</p> <p>南向きの明るい一戸建て!! 2Fは光を取り込む南側バルコニー!</p> <p>●神戸市垂水区南多間台2丁目 ●JR「新舞子」駅(徒歩7分) ●新築</p> <p>校区 神楽台小 神楽台中</p>	<p>中古戸建 狩口台</p> <p>8,400万円</p> <p>●土地/266.44㎡(約80.59坪) ●建物/140.52㎡(約42.50坪)</p> <p>明石海峡大橋一望で絶景です! 80坪を超える敷地の大豪邸です!!</p> <p>●神戸市垂水区狩口台7丁目 ●JR「新舞子」駅(徒歩9分) ●H11年9月築</p> <p>校区 舞子小 舞子中</p>	<p>マンション 星陵台</p> <p>3LDK 1,870万円</p> <p>●専有面積/76.58㎡ ●バルコニー/13.95㎡</p> <p>床暖房・食洗器 浴室暖房など 充実の設備仕様!</p> <p>●神戸市垂水区星陵台4丁目 ●JR「垂水」駅(徒歩1分) (徒歩3分) ●H19年5月築 ●管理費等/17,610円</p> <p>返済例 1,870万円借入 50,849円 (金利0.775%変動 35年返済)</p> <p>校区 舞子小 舞子中</p>	<p>マンション 小東山本町</p> <p>3LDK 1,980万円</p> <p>●専有面積/77.25㎡ ●バルコニー/33.98㎡</p> <p>北西角部屋!</p> <p>●神戸市垂水区小東山本町4丁目 ●地下鉄「学園都市」駅(徒歩3分) ●H15年2月築 ●管理費等/15,470円</p> <p>返済例 1,980万円借入 53,840円 (金利0.775%変動 35年返済)</p> <p>校区 舞子小 舞子中</p>

社団法人全日本不動産協会兵庫県本部会員 免許番号兵庫(4)第10337号 社団法人不動産協会兵庫県本部会員 近畿圏不動産流通機構会員

株式会社 **アクト** 垂水西支店

お問い合わせ **078(706)4444**

〒655-0039 神戸市垂水区霞ヶ丘1丁目2番2号 営業時間/AM9:00~PM7:00 [仲介]

■原則として情報提供日は本誌発行日の一週間前、広告有効期限は本誌発行日の3週間後です。広告掲載後、条件変更になる場合もありますのでご了承下さい。掲載の間取りは概略です。現地案内(無料)の際にお確かめ下さい。売却済みの場合はご容赦下さい。仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。仲介手数料及びその他費用には別途消費税が課税されます。

垂水西支店
セブンイレブン
バス通り
垂水西中学校
コエクス垂水
大宮
山陽垂水
西舞子線
垂水駅
2号線

【霞ヶ丘1丁目 コープ東隣】