

☆2現場
同時開催

オープンハウス開催

◆3/7(土)・8(日)◆
PM1時~5時

星が丘1丁目新築一戸建

価格 **3,080** 万円

☆敷地広々57坪超えの4LDK!!
全室南向きの為、陽当たり良好です♪

◆敷地面積：191.72㎡(約57.99坪)
◆建物面積：92.71㎡(約28.04坪)

★トーホースタ、
郵便局などすぐ近くで、
生活に大変便利な立地です♪



学校区
千代が丘の霞ヶ丘小学校
星陵台中学校

★カースペース2台



【現地案内図】



カーナビ検索
神戸市垂水区星が丘1丁目4-65周辺

●神戸市垂水区星が丘1丁目●JR「垂水」駅徒歩約18分●木造2階建●建ぺい率60%●容積率200%
●第一種中高層住居専用地域●宅地●完成●引渡/即日●仲介

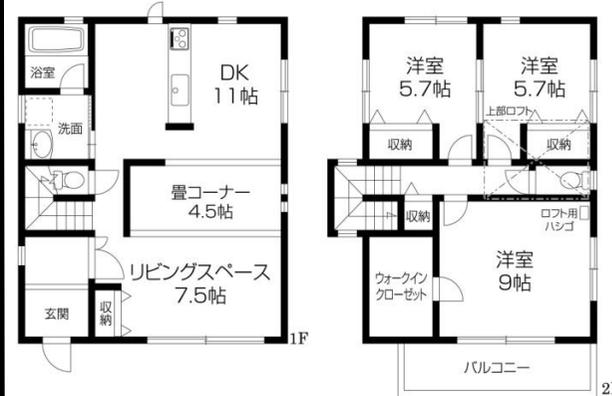
美山台2丁目新築一戸建

価格 **3,180** 万円

充実した
設備仕様です♪
お確かめ下さい!!

◆敷地面積：127.23㎡(約38.48坪)
◆建物面積：109.63㎡(約33.16坪)

小・中学校徒歩約2分でお子様の通学もご安心です♪



【現地案内図】



☆バルコニーから
明石海峡大橋が望めます♪
★主寝室は広々9帖+ロフト付き+
大容量ワークインクローゼット♪

学校区
乙木小学校
垂水東中学校

★カースペース2台

●神戸市垂水区美山台2丁目●JR「垂水」駅/バス「美山台」駅徒歩約3分●木造2階建●建ぺい率50%
●容積率100%●第一種低層住居専用地域●宅地●完成●引渡/即日●売主



株式会社

アクト



TEL (078)708-4555

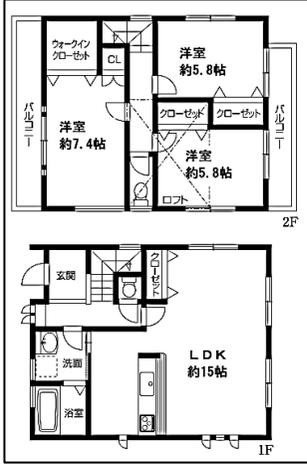
アクトのホームページ公開中
http://www.actkobe.jp

〒655-0013神戸市垂水区福田2丁目4番4 社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(4)第10337号

新築一戸建て
泉が丘
5丁目

販売価格
2,280万円

◆土地面積：79.94㎡（約24.18坪）
◆建物面積：89.91㎡（約27.19坪）



◆校区◆
東垂水小学校
垂水東中学校

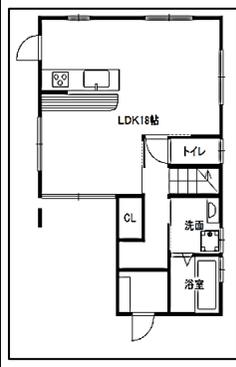
★カーポート付
東南角地！！
大容量ウォークインクローゼット
両面バルコニーで日当たり・通風良好

◆所在地／神戸市垂水区泉が丘5丁目◆交通／JR「垂水駅」より徒歩約14分
◆完成済◆引渡日/即日◆取引態様/売主

新築一戸建て
乙木
2丁目

販売価格
2,550万円

◆土地面積：83.33㎡（約25.20坪）
◆建物面積：96.39㎡（約29.15坪）



◆校区◆
福田小学校
垂水東中学校

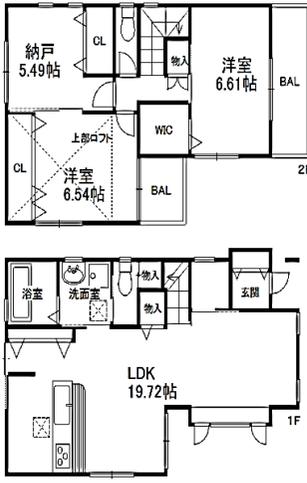
★カーポート付
4LDKの明るく広々とした間取り
新規物件

◆所在地／神戸市垂水区乙木2丁目◆交通／JR「垂水駅」よりバス約7分「乙木1丁目」徒歩約2分
◆未完成◆引渡日/相談◆取引態様/売主

新築一戸建て
青山台
5丁目

販売価格
2,480万円

◆土地面積：94.88㎡（約28.70坪）
◆建物面積：93.55㎡（約28.29坪）



◆校区◆
塩屋小学校
塩屋中学校

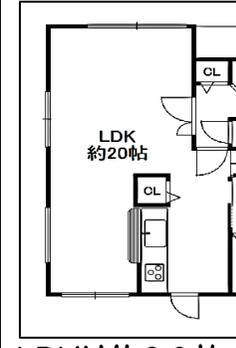
★カーポート付
日当たりの良い明るい戸建てです。
充実設備をご覧ください！！
イオンが近くて生活に便利な立地です。

◆所在地／神戸市垂水区青山台5丁目◆交通／JR「垂水駅」よりバス約11分「青山台」徒歩約2分
◆完成済◆引渡日/即日◆取引態様/売主

新築一戸建て
星陵台
2丁目

販売価格
2,680万円

◆土地面積：85.05㎡（約25.72坪）
◆建物面積：89.91㎡（約27.19坪）



◆校区◆
東舞子小学校
星陵台中学校

★カーポート付
LDKは約20帖で広々。両面バルコニーで日当たり・通風良好

◆所在地／神戸市垂水区星陵台2丁目◆交通／JR「舞子駅」よりバス約7分「星陵台3丁目」徒歩約3分
◆完成済◆引渡日/即日◆取引態様/売主

売却・買取物件は(株)アクトにお任せ下さい！

★アクトの不動産高価買取フェア開催中★

◆買取メリットその1…
株式会社アクトは直接買取のため…なんと **仲介手数料不要！！**
(例：査定額2000万円の物件で約145万円おトクですよ)

◆買取メリットその2…
株式会社アクトは宅建業者買取のため… **建物の欠陥は問いません！！**
(雨漏り・建物傾きなど不問で現状引渡し可能ですので安心売却)

◆買取メリットその3…
株式会社アクトはお客様のため…なんと **当社買取の場合、売り渡し登記費用は当社が負担致します！！**

垂水区内でのご相談は、**地域密着の(株)アクト垂水本店**にお任せ下さい！**親切・誠実・スピーディー**にお応えします！



**秘密厳守
査定無料**

★情報満載アクトのホームページ★

アクト 検索

社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(4)第10337号

〒655-0013神戸市垂水区福田2丁目4-4

お問い合わせは . . .



株式会社 **アクト**

買取・売却募集専用メールアドレス

office@actkobe.jp

(078)708-4555