

オープンハウス開催

★3現場
同時開催

泉が丘1丁目 新築一戸建

価格 **5,280** 万円

◆6/27(土)・28(日)PM1時~5時◆

- ◆敷地面積：195.49㎡(約59.13坪)
- ◆建物面積：125.03㎡(約37.82坪)

**太陽光&エネファームのW発電で
環境・家庭に優しい省エネ住宅!**

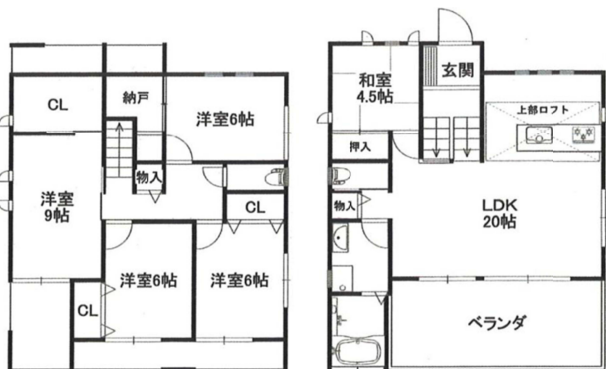


開放感・高級感漂う
勾配天井のリビング♪



南側最前列のパノラマオーシャンビュー♪

- ◎広々お風呂からも海が一望です♪
- ◎海を見ながらカフェ気分約10.5帖のバルコニー♪
- ◎LDK広々20帖の5LDK♪収納力もバッチリ♪
- ◎リビング、和室に床暖房完備の充実設備♪



学校区
東垂水小学校
垂水東中学校

☆カースペース4台可☆



- JR「垂水」駅 徒歩約16分♪
- 山電「東垂水」駅 徒歩約3分♪
- 山電「滝の茶屋」駅 徒歩約8分♪

【現地案内図】



カーナビ検索
神戸市垂水区泉が丘1丁目1-17周辺

- 神戸市垂水区泉が丘1丁目●山電「東垂水」駅徒歩約3分●木造2階建●建ぺい率60%
- 容積率150%●第一種中高層住居専用地域●宅地●現況/完成●引渡/相談●仲介

売物件大募集中!

不動産のご売却は地域密着の**(株)アクト**にお任せ下さい!

返済 ローンの返済、税金の支払いが厳しいので売却したい。金融機関と打ち合わせをしながら、お客様にとって最適な方法をご提案致します。

住替え 現在の家から、戸建てorマンションに引越したい。残債がまだまだあるけど大丈夫かな...?など心配されている方、まずはご相談下さい。

相続 相続したが活用しなくなった。税金だけ支払っている。現在の価値を知りたいなど資産の有効活用のお手伝い致します。

処分 急な転勤が決まり、売却か賃貸で悩んでいる。離婚により売却し現金化したい。ご近所に知られずに売却したい。

投資 収益物件を購入し、家賃収入を得たい。空家、空地を貸家や駐車場にして運用したい。

退職 退職を機に田舎暮らしをしたい。老後の生活資金にしたい。便利な駅前で生活をしたい。

迅速対応・秘密厳守・査定無料

☆不動産高価買取フェア開催中☆

- ◆買取メリットその1...
株式会社アクトは直接買取のため...なんと**仲介手数料不要!!**
(例：査定額2000万円の物件で約145万円高く買取致します)
- ◆買取メリットその2...
株式会社アクトは宅建業者買取のため...**建物の欠陥は問いません!!**
(雨漏り・建物傾きなど不問で現状引渡し可能ですので安心売却)
- ◆買取メリットその3...
株式会社アクトはお客様のため...なんと**当社買取の場合、売り渡し登記費用は当社が負担致します!!**



★情報満載アクトのホームページ★

〒655-0013 神戸市垂水区福田2丁目4番4号
社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(4)第10337号



株式会社

アクト (078)708-4555

6/27(土)・28(日)

PM1時~5時

オープンハウス開催

☆3現場
同時開催

清玄町 中古一戸建

新価格 **3,880** 万円

- ◆敷地面積：290.23㎡(約87.79坪)
- ◆建物面積：140.94㎡(約42.63坪)

☆LDKには床暖房・浴室乾燥機付き☆
 食器洗い乾燥機、電動シャッター付きで
 充実設備のお家です♪♪

- 学校区
 下畑台小学校
 桃山台中学校
- ★カーブス2台
- 

平成27年4月リフォーム済
 クロス張替・畳表替・襖張替・障子張替
 ガラストップコンロへ交換・一部照明付
 ☆大手ハウスメーカーの建物です☆



●神戸市垂水区清玄町24-2●JR「須磨」駅バス約15分「高倉台8丁目」停徒歩約8分●軽量鉄骨造2階建●建ぺい率40%●容積率80%●第一種低層住居専用地域●宅地●平成13年5月築●引渡/即日●仲介

ルネ舞子 中古マンション

新物件 価格 **1,880** 万円

- ◆専有面積：79.62㎡(約24.08坪)
- ◆テラスバルコニー面：49.5㎡(約14.97坪)

☆テラスバルコニーから明石海峡大橋一望!!

☆セカンドハウスにいかがですか☆

- 学校区
 東舞子小学校
 歌敷山中学校



☆JR舞子駅・山陽舞子公園
 徒歩圏内の便利な立地です☆

南西角部屋!!



●神戸市垂水区東舞子町●JR『舞子』駅徒歩約3分 山陽『舞子公園』駅徒歩約4分●鉄筋コンクリート造6階建て 5階部分●管理費10,160円●修繕積立金8,840円●昭和50年5月築●引渡/即日●仲介

