

**OPEN HOUSE!**  
オープンハウス  
開催!!

# 塩屋町7丁目新築一戸建

◆11/15(土)・16(日)PM1時~5時◆

☆3現場  
同時開催

価格 **3,880** 万円

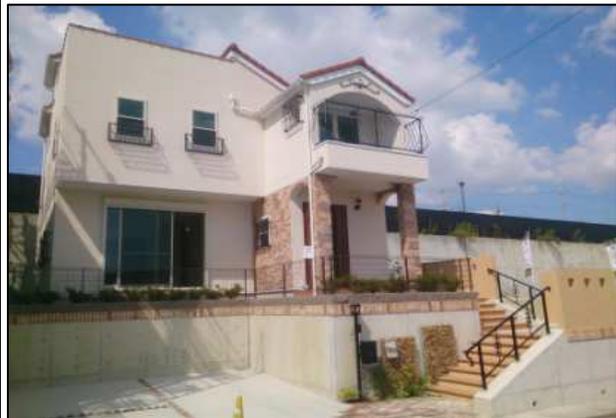
全4区画

海と緑を感じる住宅地♪見晴らし・風通しの良さが魅力的!!  
☆嬉しい自由設計!夢のマイホームが描けます☆

◆敷地面積: 158.71㎡(約48.00坪)  
◆建物面積: 104.09㎡(約31.48坪)

☆お買い物施設も充実で便利な住環境♪  
☆JR「塩屋」駅まで徒歩約10分の立地です♪

海への素晴らしい眺望を望む、静かな住環境♪  
公園が隣接し、学校も近くお子様もご安心です☆



【現地案内図】



☆モデルハウス公開中☆  
是非、豪華仕様をご覧ください!

●神戸市垂水区塩屋町7丁目●JR「塩屋」駅徒歩約10分●木造2階建●建ぺい率50%●容積率100%●用途地域/第一種低層住居専用地域  
●地目/宅地●私道負担/無●現況/未完成●引渡/完成後●売主

★カースペース2台★



学区区

塩屋小学校  
塩屋中学校

〒655-0013神戸市垂水区福田2丁目4-4 TEL(078)708-4555  
社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(4)第10337号



株式会社



(078)708-4555

★3現場  
同時開催

# オープンハウス開催

◆11/15(土)・16(日)◆  
PM1時～5時

## 青山台5丁目新築一戸建

価格 **2,680** 万円

◆敷地面積：94.88㎡(約28.70坪)  
◆建物面積：93.55㎡(約28.29坪)

充実した設備仕様です♪  
是非、確かめて下さい!!

★イオンジェームス山店  
まで徒歩約**4**分♪

- ◎LDK約19帖！  
ゆったりしたリビング♪
- ◎収納スペースもたっぷり！  
2階洋室にはロフト収納♪
- ◎嬉しい2面バルコニー♪



【現地案内図】



学校区  
塩屋小学校  
塩屋中学校

★カースペース2台

カーナビ検索  
神戸市垂水区青山台5丁目1-26周辺

●神戸市垂水区青山台5丁目●JR「垂水」駅バス「青山台」停徒歩約2分●木造2階建●建ぺい率60%●容積率200%●第一種中高層住居専用地域●宅地●完成●引渡/即日●売主

## 桃山台7丁目中古一戸建

価格 **2,180** 万円

◆敷地面積：133.65㎡(約46.42坪)  
◆建物面積：97.70㎡(約29.35坪)

北東角地で前面道路もすっきり!

★前面道路の幅員が6mの  
閑静な住宅街♪

☆平成26年5月リフォーム完了!

- ・クロス、CF、襖、障子貼替え
- ・ビルトインコンロ取替え
- ・トイレ便座取替え
- ・雨戸一部取替え
- ・リビング照明2ヶ所取付け
- ・外壁軒天井塗装
- ・外構植栽剪定
- ・ハウスクリーニング



【現地案内図】



★カースペース1台

学校区  
下畑台小学校  
桃山台中学校

カーナビ検索  
神戸市垂水区桃山台7丁目9-15周辺

●神戸市垂水区桃山台7丁目●JR「垂水」駅バス「つつしが丘3丁目」停徒歩約5分●木造2階建●建ぺい率50%●容積率100%●第一種低層住居専用地域●宅地●平成8年7月築●引渡/即日●仲介

COMPANY  
**株式会社 アクト**

〒655-0013神戸市垂水区福田2丁目4番4 社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(4)第10337号

TEL (078)708-4555

アクトのホームページ公開中  
<http://www.actkobe.jp>